



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先とします。



地図

外観写真



リフォーム済み♪(5月予定)
トイレ、クロス貼替、外壁塗装、玄関ドア等

ヨークタウンまで徒歩12分
田彦小学校まで徒歩11分
田彦中学校まで徒歩10分

物件種目	貸テラスハウス		
物件名タイプ	J.home3/A号・B号 3LDK		
所在地	ひたちなか市田彦1639番地1		
賃料	78,000円		
共益費	—		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
交通	JR常磐線 佐和駅 車で9分(3.5km)		
構造・規模	木造	2階建	
建物占有面積	A号・87.67㎡/B号・79.29㎡		
築年	昭和63年	入居日	6月上旬～入居可
条件	保証会社加入必須(日本賃貸保証株式会社) 保証初回：月額賃料の50%(39,000円) 月額：月額賃料の1.0%(780円) 家賃振込送金手数料330円/月 住まいサポートplus加入(火災保険22,000円/2年)		
駐車場	2台		
現況	空き家	入居日	6月上旬～入居可
設備	上下水道・給湯・プロパンガス・エアコン1台 【2024年5月リフォーム済み】 給湯器、洗面台、トイレ交換、玄関ドア交換 内装(壁、床、天井)		
備考	普通借家契約2年・ペット不可・法人可		

茨城県知事免許第(1)第7362号

〒312-0042 茨城県ひたちなか市東大島1-17-6

(株)住宅サービス TEL 0120-20-5680 FAX 029-219-4006

<http://www.tokyorooft.com>

■取引態様	■手数料	■情報公開日
貸主	借主100% 客付け100%	2024/5/1

物件番号