

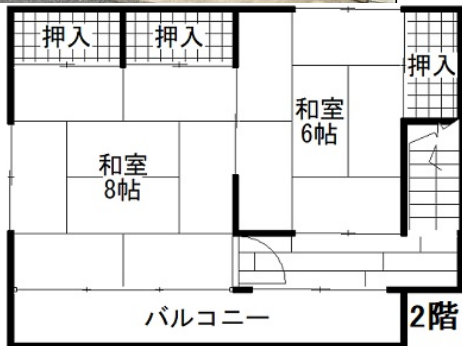
外観写真



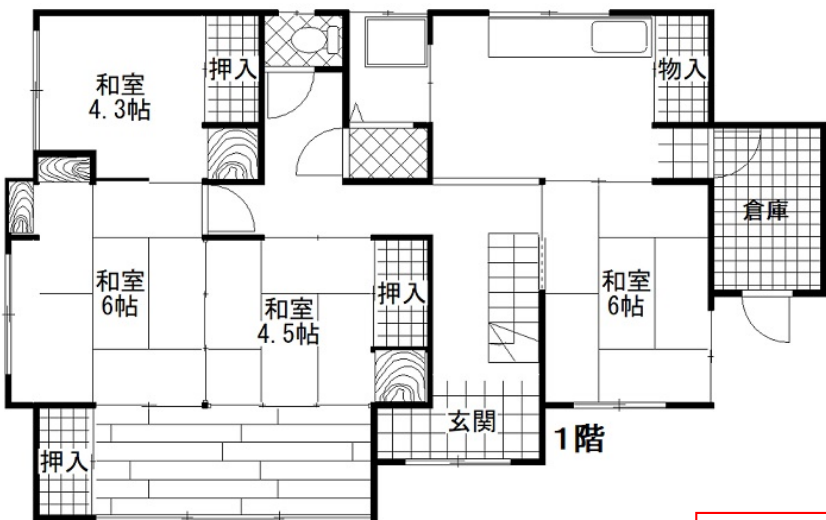
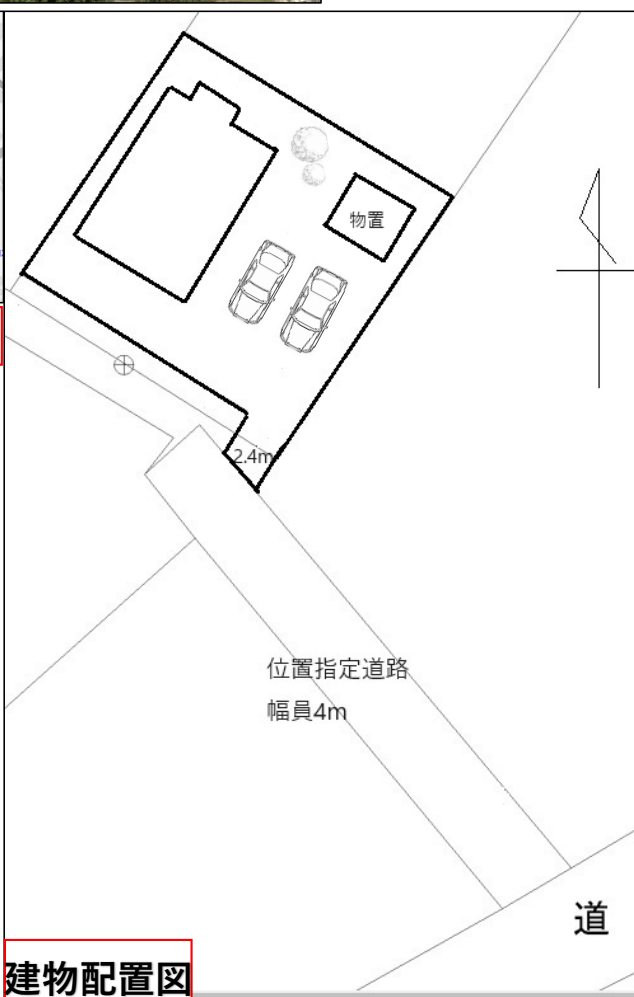
眺望写真



阿字ヶ浦海水浴場
まで徒歩5分！
2階の窓から太平
洋が見渡せます。



地図



間取り図 建物配置図

※図面と現況に相違がある場合、現況を優先とします。

物件種目	中古戸建て
最寄駅タイプ	阿字ヶ浦駅
タイプ	6DK
価格	598万円

物件所在地	茨城県ひたちなか市阿字ヶ浦町185-47
	茨城県ひたちなか市阿字ヶ浦町185-66

交通	ひたちなか海浜鉄道湊線 阿字ヶ浦駅から徒歩2分(180m)
----	----------------------------------

土地	255.35㎡(77.24坪)
----	-----------------

構造・規模	木造瓦葺2階建て
建物面積	1階85.12㎡/2階33.12㎡ 合計118.24㎡(35.76坪)

土地権利	所有権	登記地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%

他の法令上の制限	—		
----------	---	--	--

築年月	昭和39年新築	駐車場	2台可
-----	---------	-----	-----

現況	空き家	引渡日	相談
----	-----	-----	----

接道状況	南側私道幅員約4m(接道2.4m)		
------	-------------------	--	--

設備	上水道・トイレ汲取り・物置		
----	---------------	--	--

備考	建物不具合有/2階部分は昭和60年に増築/諸条件応相談		
----	-----------------------------	--	--

茨城県知事免許第(1)第7362号

〒312-0042 茨城県ひたちなか市東大島1-17-6

(株)住宅サービス TEL 0120-20-5680 FAX 029-219-4006

http://www.tokyorooft.com

■取引態様	■手数料	■情報公開日
売主	3%+6万円+税	2024/2/6

物件番号 _____